

مشروع مركز  
اجتماعي  
ترفيهي في  
حي سكني

تقديم الطالبة : داليا أبو خير  
إشراف الأساتذة  
د.م. زياد الملا  
د.م. موفق دغمان

perspective

# مشروع مركز اجتماعي ترفيهي في حي سكني

## موقع المشروع:

يقع المشروع في مدينة السويداء ضمن حي فيلات طريق قنوات ومجموعة من الجمعيات التعاونية السكنية شمال المدينة، ويتمتع الموقع بإطلالة جميلة على قرى السويداء الغربية وله إطلالة جميلة على حرش السنديان المتصل بمدينة قنوات الأثرية وله ميول قدره 15%، على أرض مساحتها 9000 م<sup>2</sup>.

## المدفوع من المشروع:

إيجاد مركز اجتماعي وترفيهي لمجموعة من السكان يبلغ عددهم 1000 نسمة في المنطقة المجاورة للمشروع، حيث تفتقر هذه المنطقة إلى مثل هذه المراكز، وبما أن سكان المنطقة معظمهم من المغتربين، فقد خصصت بلدية السويداء هذا المكان لإقامة مركز ترفيهي لهؤلاء المغتربين، مقابل أن يتم تمويله من تبرعاتهم.

## فكرة المشروع:

- 1- تطوير الفعاليات المطروحة من قبل المغتربين في برنامجهم الوظيفي للمشروع.
- 2- دراسة حديقة عامة مقترحة, بحيث تشكل امتدادا للمركز الخدمي.
- 3- وضع المركز الخدمي في منطقة الميل الأعظمي بحيث يكون مطلا على الحديقة.
- 4- استخدام مواد بناء محلية في الإكساء مع استخدام المواد الحديثة من زجاج وبيتون وتغطيات معدنية, بما يجمع بين الحداثة والتراث.

## برنامج المشروع الوظيفي:

يتألف المشروع من :

أ- حديقة عامة بمساحة 6000 م<sup>2</sup> مع خدمات, تتألف من :

- ممرات مشاة
- مسطحات مائية
- ملاعب أطفال
- أكشاك بيع
- مدرج مكشوف في الهواء الطلق
- مسطحات خضراء
- استراحات.

ب- المركز خدمي لسكان الحي, مع مقر للمغتربين بمساحة إجمالية 5400 م<sup>2</sup> ويتألف من :

-الطابق الأرضي:

- 1- بهو دخول مركزي بمساحة 400 م<sup>2</sup> مع خدمات .
- 2- قاعة تشريفات بمساحة 70 م<sup>2</sup> .
- 3- قاعة متعددة الاستعمالات بمساحة 150 م<sup>2</sup>
- 4- قاعة اجتماعات بمساحة 120 م<sup>2</sup>

5- مقهى انترنت بمساحة 140 م2

6- مطعم بمساحة 700 م2

- الطابق الأول:

1- قاعة مطالعة بمساحة 270 م

2- قاعة توعية اجتماعية بمساحة 150 م2

3- قاعة انترنت بمساحة 130 م2

4- إدارة المشروع بمساحة 160 م2

- الطابق الثاني والثالث : وهما مخصصان للمغتربين ويتألفان من:

1- مكتبة بمساحة 200 م2 للتعريف بالثقافات.

2- منتدى حوار بمساحة 150 م2

3- قاعة اجتماعات للمغتربين بمساحة 80 م2

4- مكتبة فيديو بمساحة 80 م2

5- مجموعة من الغرف الإدارية الخاصة بمساحة 130 م2

6- قاعتان لتدريس اللغات لأولاد المغتربين بمساحة 160 م2

7- قاعة انترنت بمساحة 150 م2

8- قاعة ألعاب الكترونية بمساحة 130 م2

- مسقط القبو بمساحة 1000 م2 ويحتوي على:

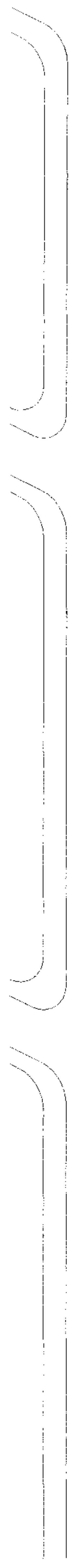
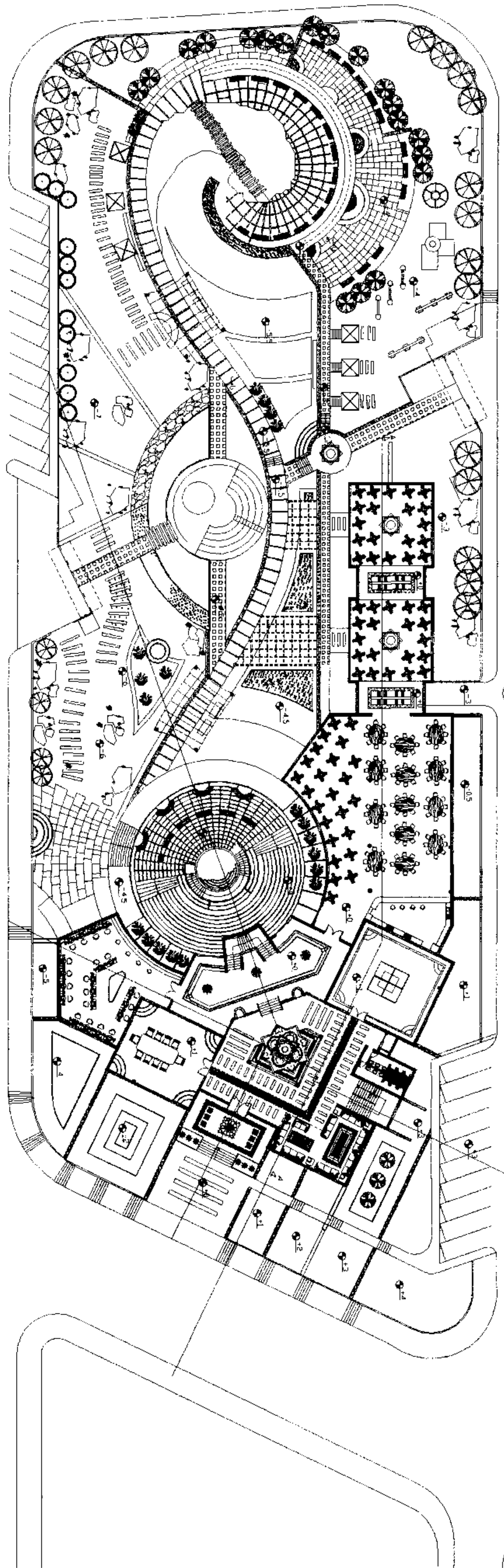
1- مطبخ المطعم مع تخدمه

2- مستودعات

3- تدفئة وتكييف

4- غرفة مراقبة

5- صالة اجتماعية.



1.8

