

MANGA & ANIME CENTER

مركز الأنيمي والمانجا



تقديم الطالبة: سلام محمد بشر الجيجكلي
إشراف الأساتذة:
د. غسان بدوان
د. سليمان مهنا

MANGA & ANIME CENTER

مركز الأنيمي والمانجا

أهمية المشروع:

خلال العقدین الأخيرین، بدأ انتشار ثقافة جديدة في أوساط الشباب حول العالم، وفي أوساط الشباب العربي.. وهي الأنيمي (الرسوم المتحركة اليابانية)، والمانجا (القصص المصورة والروايات اليابانية).. حيث تبلغ مبيعات الأنيمي حول العالم /9 تريليون/ ين ياباني، ما يعادل /80 مليار/ دولار أمريكي! -باستثناء عالما العربي حيث انتشار الأنيمي والمانجا فيه يحدث بطرق غير قانونية..

ورغم عدم وجود أسباب تدعم انتشار الأنيمي في العالم العربي إلا أنه وصل إلينا عبر شبكة الانترنت، وإن كان حد من انتشاره عائق اللغة (توفره باللغة اليابانية أو الانجليزية)، وصعوبة إيجاد أو تحميل الأنيمي الطويل عبر شبكة الانترنت.. كذلك انعدام البضائع المتعلقة بالأنيمي..

والأنيمي والمانجا اليابانية تعتبر رائدة على مستوى العالم، حيث أنها لا تتوجه إلى فئة الأطفال فحسب -كما هي الرسوم المتحركة الأمريكية- بل هي تخاطب جميع الفئات العمرية في المجتمع.....

فمنها ما هو عائلي ومنها ما هو موجه للصغار أو للكبار فقط..... كما وأن عدم تعصب الأنيمي لجنسية واحدة أو لدين محدد، وتركيزه في رواياته على الجوانب الإنسانية لا السياسية ولا العرقية؛ أعطاه قبولاً في كل أنحاء العالم.....

أهداف المشروع:

تتجسد أهداف المركز بالجوانب التالية :

- ثقافية: نشر الثقافة الجديدة بين أوساط الشباب العربي.. وتسهيل الوصول إليها للشباب المهتم فيها.. أي عمل مركز ثقافي لنشر ثقافتنا الأنيمي والمانجا يساهم في شغل الشباب بثقافة جديدة..
- ترفيهية: الأنيمي والمانجا توفر الثقافة عبر الترفيه.. وكما تجمع الأنيمي بين الثقافة والترفيه فإن المركز يهدف للجمع بينهما..
- اجتماعية: الأنيمي ثقافة تستهدف جميع الفئات العمرية في المجتمع، وهدف المركز ألا يكون موجهاً فقط للشباب أو للأطفال بل أن يكون مكاناً للتجمعات الشبابية والعائلية..

موقع المشروع :

حي المزة _ أرض الفرن الآلي..
يمتد المشروع على أرض مساحتها 9,130 متراً مربعاً..
يحدّها من الجهة الجنوبية شارع /مزة فيلات غربية../
ومن الجهة الشمالية /برج تالة../
ومن الجهة الشرقية /المركز الثقافي العربي../



تحليل أهمية الموقع :

- يتميز موقع المركز بأنه :
- يقع بالقرب من /أوتوستراد المزرة/ الذي يمثل محور الدخول لمدينة دمشق من الجهة الغربية..
- يقع بالقرب من الجامعة لذلك فالمركز يعد مهماً لطلاب الجامعة (فرص عمل، فعاليات ترفيهية وثقافية مختلفة....)..
- يقع بوسط (مركز) منطقة تجمع تجاري ثقافي : برج تالة ، المركز الثقافي العربي بالمزرة، سيتي سنتر ..

تحليل فلسفة المشروع :

- بالنظر للتضاريس الطبيعية للموقع (وجود ميول 0.00م، +5.00 م) والوضع الراهن له نجد :
- يجب وجود كتلة أو مجموعة كتل منخفضة نوعاً ما تتوضع بشكل متجانس مع المباني المجاورة المركز الثقافي العربي، سيتي سنتر.. على الجهة الجنوبية من الأرض..
- يجب أن توجد كتلة برجية بارتفاع كبير نسبياً متجانسة مع الجوار المرتفع /برج تالة/.
- على الجهة الغربية من الأرض..
- وضع حديقة خاصة بالمشروع كعامل جذب وكمساحة خضراء للمنطقة.
- على الجهة الشرقية للمشروع..

فكرة المشروع:

تتوجه الأقسام التجارية والمعارض والثقافية المشروع إلى أكبر فئتين في مجتمعنا:

//1 الشباب (35 سنة فما دون)..

//2 العائلات والأطفال..

ويتوجه المركز إلى ثلاث شرائح مختلفة:

//1 هواة الأنيمي حيث يتم توفير كل ما يتعلق بالأنيمي والمانجا ضمن أقسام المشروع (القسم الثقافي، التجاري، المعارض، شاشات إعلانات)..

//2 غير العارفين بالأنيمي يتم تعريفهم بهذه الثقافة، ووضع عوامل جذب لإدخالهم للمركز وتعريفهم بخدماته (حديقة، شاشات عرض، المطاعم)..

//3 الشركات المتخصصة وذلك بتخصيص مبنى مكاتب ذا مدخل خاص..

برنامج المشروع

أقسام المشروع:

- بهو الدخول:
بمساحة 215 م²
- التعريف بالأنيمي:
الاستقبال والتعريف بالمركز والأنيمي (تاريخ الأنيمي وبداياته، الأنيمي الياباني، الأنيمي العربي، المانجا، الأبطال، الأفلام والحكايات والأساطير المختلفة) ... بمساحة 95م²
- أقسام بيع:
 - صالة بيع أقراص رقمية للأنيمي/ أقراص رقمية للألبومات/ أقراص رقمية للألعاب/ مانجا ... بمساحة 550م²
 - صالة بيع تذكارات ومجسمات ... بمساحة 680 م²
 - صالة بيع ملابس وإكسسوارات وأسلحة ... بمساحة 970م²
- أقسام عرض:
 - صالة عرض مجسمات ... بمساحة 200م²
 - صالة عرض وتجسيد مواقع من الأنيمي ... بمساحة 405م²
 - صالة تفاعلية /قاعة تشيبي سان- السيد القزم/ (عرض أعمال الهواة، جلسات، وألعاب هادئة) ... بمساحة 680م²
- المقاهي والمطاعم:
 - مقهى مانجا وإنترنت ... بمساحة 595م²
 - تجمع مطاعم وجبات سريعة ... بمساحة 1215 م²
 - كافيتيريا ... بمساحة 405 م²
- صالون حلاقة وتجميل:
 - قسم للذكور وقسم للإناث ... بمساحة 310 م²
- قسم الألعاب:
 - صالة ألعاب فيديو وألعاب محاكاة للكبار ... بمساحة 435 م²
 - صالة ألعاب فيديو للصغار ... بمساحة 225 م²

- الصالات

- صالتا السينما ... بمساحة 680 م²
صالة سينما 152 شخص
صالة الواقع الافتراضي
(Vertual Reality) 56 شخص
- صالة كاريوكي ... بمساحة 315 م²
- صالة متعددة الاستعمالات ... بمساحة 500 م²

- قسم المكاتب:

- إدارة المركز/ مكاتب مأجورة..
بمساحة إجمالية 4700 م²
ومساحات طابقية تتراوح بين 260_450 م²

- فعاليات خدمية ملحقة:

- دورات مياه..
- بطاريات خدمية..
- مستودعات وأقسام تقنية..

- حديقة:

بمساحة 3,850 م²

- مواقف السيارات والمرآب:

- مواقف سطحية عدد 17 موقف...
- مرآب تحت أرضي عدد 56 موقف..