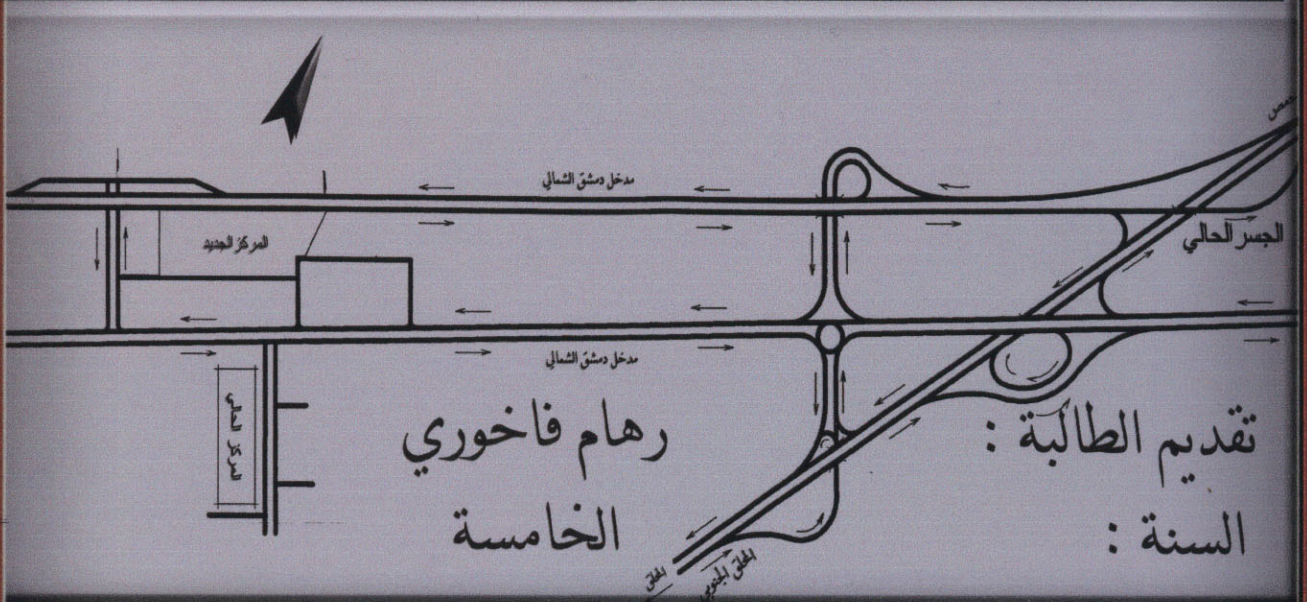


جامعة دمشق
كلية الهندسة المعمارية

مركز انطلاق باصات البولمان في القابون



مركز انطلاق باصات البولمان

المقدمة

مع دخول الألفية الثالثة، نظرت التطورات الكبيرة التي في البنية التحتية لسوريا والتي هي من أهم قواعد التطور الحضاري الذي تشهده الآن، وبسبب ازدياد الاهتمام بالقطاع السياحي في سوريا باعتباره رافداها ما للاقتصاد الوطني أصبح من الضروري إيجاد حلول ومقترحات جديدة لتسهيل حركة القادمين والمسافرين من وإلى القطر، والآن دمشق هي المركز الإداري والاقتصادي والسياحي الأول في سوريا لذا كان لا بد من إنشاء مشاريع لتطوير نظم النقل فيها منها محطة لانطلاق الباصات الكبيرة (البولمان) في جنوب دمشق وأخرى في شمالها .

يقع مركز انطلاق الباصات المتجهة إلى شمال سوريا والدول المجاورة في منطقة القابون ويضم حاليا ساحة للانطلاق وأخرى منفصلة عنها للوصول، لذا تم اقتراح إنشاء مركز جديد لانطلاق الباصات في الشمال بغض النظر عن المبنى الحالي ليواكب التوسع الكبير في حركة النقل وتكون واجهة جميلة تليق بمدخل دمشق الشمالي .

الهدف من المشروع

ييجاد فراغ عمراني ومعماري متكامل يحضن الركاب المغادرين والقادمين ضمن مبنى واحد يؤمن كافة الخدمات التي يحتاجها المسافر، بالإضافة إلى ساحات الوصول ومغادرة الباصات، وساحات أخرى لمواقف سيارات النقل العام والخاص، وكما هو مقترح ضمن المخطط التنظيمي العام للمدينة يتواجد على الطرف الآخر من الموقع محطة لمترو الانفاق ومحط لخط السكك الحديدية، لذا فان وجود هذا المركز في هذا الموقع يؤمن ربط طريقي لا بد من أخذه بعين الاعتبار .

نتائج البحث :

1. يحوي الموقع مبنى بسيط يضم أماكن لبيع تذاكر المسافرين تابعة للشركات العامة والخاصة والتي يبلغ عددها 72 شركة منها 7 شركات عمومية والباقي استثمارية، مع وجود 20 شركة أخرى تؤمن الوصول والانطلاق من وإلى تركيا .

2. عدد الرحلات مجدود 400 رحلة على مدار ال 24 ساعة ويزيد الرقم في أيام الأعياد والعطل إلى حوالي 600 رحلة . أي أن المتوسط اليومي لعدد الشركات هو مجدود 500

3. مركز الوصول في الطرف الآخر من الموقع ومنفصل عن مركز المغادرة بشكل تام وهو عبارة عن ساحة عامة لتوقف الباصات القادمة فقط .

ويفتقر مركز المغادرة إلى أدنى الخدمات التي تتطلبها مثل هذه المركز .

ونظرا للوضع الراهن لهذا المركز تم اقتراح دراسته ليكون مركزا لانتقا ومتكاملا يعبر عن أهميته وذلك

بدراسة حجمية معمارية عمرانية للموقع تضم التالي:

1. دراسة حركة وصول ومغادرة الباصات ذات علاقة مباشرة مع صالة الركاب التي تضم كافة الفعاليات اللازمة للمسافرين .
2. تأمين الربط الطرقي المناسب مع كافة وسائل النقل الأخرى .

برنامج المشروع :

ينقسم المشروع الى قسمين أساسيين :

1. الصالة العامة .

2. ساحات الوصول والمغادرة مع الخدمات الملحقة .

1. الصالة العامة : صالة الركاب وهي المبنى الرئيسي للمحطة وتحتوي على معظم الفعاليات الخاصة بعمليات الحجز وقطع التذاكر والسفر وغيرها . وتكون من :

1' البهو العام : هو بهو واسع يحوي كوتورات للاستعلامات , أمانات , كوات لقطع التذاكر والحجز التابعة لشركات السفر , قسم لخدمات الهاتف والبريد , أركان استراحة وانتظار للركاب , نقط تفتيش ومراقبة أمنية , مركز صرافة صغير , غرفة إذاعة , شاشات عرض لأوقات الرحلات وتبلغ مساحة البهو بمحدود 600 م² ويتسع لحوالي 300 شخص .

2' أركان بيع تجارية صغيرة لبيع الجرائد والتذكاريات .

3' كافتيريا تتسع لحوالي 100 شخص مساحتها التقريبية 150 م² .

4' فروع الشركات وكوات الحجز وتقسم حسب عدد الشركات ونوعها وترتبط مع بعضها بشبكة اتصالات مركزية مع تزويد هذه الشركات بخدماتها الكلية وهي تضم الباصات المنطلقة للمناطق التالية :

a. المنطقة الشرقية : دير الزور , وتدمر , والرقة .

b. المنطقة الشمالية الشرقية : القامشلي والحسكة .

c. المنطقة الوسطى : حمص وحما .

d. المنطقة الشمالية : حلب وادلب .

e. المنطقة الساحلية : طرطوس واللاذقية .

f. تركيا . وتبلغ مساحة فروع الشركات 700 م² وتتسع لحدود 80 شركة

5' مصلى صغير ودورات مياه للعمال والركاب .

6' قسم شرطة صغير يضم حوالي 8 غرف ادارية : غرفة مدير الشرطة , ديوان للشرطة .

غرف للحرس والخدمة والمراقبة والتفقد .

7' مطعم يتسع لحوالي 150 شخص مساحته التقريبية 250 م² مع خدماته الملحقة به وذو اتصال مع المطبخ الرئيسي .

8' عناصر انتقال شاقولية وأفقية .

9' فراغات لتسليم واستلام الحقائق .

10. إدارة المحطة : وتضم التالي :

غرفة مدير المحطة مع سكرتاريا تابعة له وركن انتظار للمراجعين , غرفة معاون المدير , صالة لعقد الاجتماعات , غرفة للذاتية , غرف للمراقبين , ديوان للشركات , ديوان الصادر والوارد , غرف للغيابات والتفقد , بوفيه تخدمي صغير ودورات مياه للجنسين .

11. خدمات ووظائف أخرى : a . مطبخ يضم الخدمات التالية : مستودعات وأركان التحضير أركان الطبخ والتوزيع والخدمة .

b . غرفة استراحة ومشالح وأدواش للعاملين , دورات مياه للعاملين والجمهور

c . مستودعات عامة للشركات وأخرى خاصة للشركات أيضا .

d . غرف أعمال ميكانيكية وكهربائية وغرف صيانة للأدوات والمعدات

e . ورشات صيانة للباصات ووسائل النقل الأخرى

f . قسم التدفئة والتكييف وغيرها من الأقسام الأخرى اللازمة .

g . مستودعات للخدمات البريدية وغرف لوكلاء الصيانة

2 . ساحة الوصول والمغادرة وتضم التالي :

a . أماكن لتوقف باصات البولمان يتراوح عددها بين 30 و40 باص ذهابا وإيابا مع امكانية حماية هذه المواقع من العوامل الخارجية بمظلات .

b . أماكن لتوقف السيارات الخاصة عدد 30 سيارة .

c . أماكن لتوقف السيارات العامة بمحدود 30 سيارة .

d . أماكن لتوقف باصات النقل التخدمي (السرفيس) عدد 10 باصات .

e . مواقف لصيانة السيارات والباصات عدد 5 موقف .

f . مراكز تفتيش أمنية عند أماكن دخول وخروج السيارات والباصات .

g . أرصفة لتحميل الحقائب والمعدات ويمكن حمايتها بمظلات أيضا .

وصف حركة الموقع العام لمركز الانطلاق

تأتي سيارات النقل العام من تكاسي وسرافيس وسيارات النقل الخاص وكذلك باصات النقل الداخلي التي تقل المسافرين من دمشق المحافظات الشمالية الى مركز الانطلاق في المشروع من المداخل الخاصة بها ومن الطريق الفرعي التخدمي الموازي لطريق الاوتستراد (دمشق - حلب) حيث توصل الركاب الى الارصفة , فيتجه المسافرون الى باب الدخول المخصص لهم يخضعون للتفتيش عند المراقبة الامنية وينقل المسافرون بعد الحجز الى أرصفة الانطلاق التي تصطف عليها البولمانات وفي الخروج يخضع الجميع للتفتيش ايضا ويكون الانطلاق أيضا عبر الطريق التخدمي الموازي لاوتستراد دمشق حلب

مع الشكر الجزيل